

Št.: 4301-0003/2026-11

Šmartno, 18. 9. 2026

POZIV K ODDAJI PONUDBE

za gradbeni nadzor pri investiciji »Gradnja parkirišča Taber«

Naročnik: Socialnovarstveni zavod Dom Taber, Šmartno 70, 4207 Cerklje na Gorenjskem

Predmet naročila: celovita izvedba gradbenega nadzora pri gradnji novega parkirišča na zemljišču parc. št. 674/39, k. o. Šmartno (2112).

Opis investicije: ureditev parkirišča s 28 parkirnimi mesti, dovozom, pešpotjo, odvodnjavanjem in pripadajočimi ureditvami skladno s projektno dokumentacijo.

Predvideno trajanje: od uvedbe izvajalca v delo do zaključka in prevzema investicije; po obstoječi dokumentaciji je dokončanje gradnje predvideno najpozneje do 31. 12. 2026.

1. Obseg storitev

Izbrani ponudnik prevzame vse faze strokovnega nadzora od priprave na začetek gradnje do uspešnega prevzema izvedenih del in predaje zaključne dokumentacije. Ponudbena cena mora vključevati najmanj:

- pregled projektne, upravne, pogodbene in druge razpoložljive dokumentacije pred začetkom del;
- pridobivanje, urejanje in preverjanje vse potrebne dokumentacije za začetek, potek in zaključek investicije ter usklajevanje z naročnikom, projektantom, izvajalcem in pristojnimi organi;
- izdelavo varnostnega načrta pred začetkom del in njegove potrebne dopolnitve med izvajanjem del;
- uvedbo izvajalca v delo in sodelovanje pri pripravi zapisnika o uvedbi v delo;
- strokovni nadzor nad izvajanjem vseh pogodbenih del skladno s projektno dokumentacijo, predpisi, dovoljenji, standardi in pravili stroke;
- redno spremljanje kakovosti, količin, rokov in stroškov ter preverjanje vgrajenih materialov in opreme;
- pregled in potrjevanje gradbenega dnevnika, knjige obračunskih izmer, začasnih situacij, končne situacije ter morebitnih dodatnih ali nepredvidenih del pred njihovo izvedbo;
- redno prisotnost na gradbišču glede na potek del, udeležbo na koordinacijah in sprotno pisno obveščanje naročnika o ugotovitvah, odstopanjih in potrebnih ukrepih;
- sodelovanje pri tehničnem pregledu oziroma prevzemu, pripravi zapisnika o pomanjkljivostih in nadzor nad njihovo odpravo;
- pregled popolnosti dokazila o zanesljivosti objekta, dokumentacije izvedenih del in druge zaključne dokumentacije ter pripravo končnega poročila nadzora.

2. Pogoji za ponudnika

- registracija za opravljanje dejavnosti, ki je predmet naročila;
- zagotovljen pooblaščen strokovnjak z ustreznimi pooblastili in vpisom v imenik Inženirske zbornice Slovenije;
- veljavno zavarovanje odgovornosti za škodo v skladu z veljavnimi predpisi;
- najmanj dve referenci za gradbeni nadzor nad primerljivimi ureditvami zunanjih površin, cestne ali komunalne infrastrukture v zadnjih petih letih;
- neodvisnost od izvajalca gradnje in drugih oseb, pri katerih bi lahko obstajalo nasprotje interesov.

3. Vsebina ponudbe

Ponudba mora vsebovati:

- podatke o ponudniku in kontaktni osebi;
- ime in dokazilo o usposobljenosti predlaganega vodje nadzora oziroma sodelujočih strokovnjakov;
- kratko predstavitev načina izvedbe in predvidene prisotnosti na gradbišču;
- seznam primerljivih referenc;
- kopijo veljavnega zavarovanja odgovornosti;
- pavšalno skupno ceno za celoten zahtevani obseg storitev, prikazano brez DDV, z DDV in skupaj z DDV;
- izjavo, da so v ceni zajeti vsi stroški, potrebni za popolno izvedbo naročila.

4. Rok in način oddaje ponudbe

Ponudbo je treba oddati najpozneje do vključno 23. 9. 2026 po elektronski pošti na naslov **info@domtaber.si** ali po pošti oziroma osebno na naslov Socialnovarstveni zavod Dom Taber, Šmartno 70, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

Zadeva elektronskega sporočila oziroma oznaka ovojnice: »Ponudba - gradbeni nadzor za parkirišče Taber«.

5. Izbor ponudnika

Naročnik bo med pravočasnimi in popolnimi ponodbami izbral ponudnika z najnižjo skupno ponudbeno ceno brez DDV, ob izpolnjevanju vseh zahtevanih pogojev in prevzemu celotnega obsega storitev.

Naročnik si pridržuje pravico, da od ponudnikov zahteva dodatna pojasnila, izvede pogajanja, spremeni obseg naročila ali ne izbere nobenega ponudnika. Ponudnikom zaradi priprave ali oddaje ponudbe ne pripada povračilo stroškov.

6. Dodatne informacije

Dodatne informacije v zvezi z investicijo in vpogled v razpoložljivo dokumentacijo so na voljo po predhodnem dogovoru pri kontaktni osebi Primožu Delavcu, tel. 041 414 562.

Peter
Svetina
Peter Svetina
direktor

Digitalno podpisal
Peter Svetina
Datum: 2026.09.18
10:07:21 +02'00'

PONUDBENI OBRAZEC

Gradbeni nadzor pri investiciji »Gradnja parkirišča Taber«

Naziv ponudnika	
Naslov	
Matična / davčna številka	
Kontaktna oseba	
Telefon	
E-pošta	

Ponudbena cena

Skupna cena brez DDV	_____ EUR
DDV	_____ EUR
Skupna cena z DDV	_____ EUR
Veljavnost ponudbe	najmanj 30 dni od roka za oddajo ponudbe

Izjava ponudnika

Izjavljamo, da smo seznanjeni z vsebino poziva, da izpolnujemo zahtevane pogoje in da ponujena cena vključuje vse stroške za celovito izvedbo naročila, vključno z vsemi fazami nadzora, pridobivanjem in urejanjem potrebne dokumentacije ter izdelavo varnostnega načrta.

Predlagani strokovnjaki in reference

Vodja nadzora / št. vpisa v imenik IZS:

Drugi sodelujoči strokovnjaki:

Primerljive reference (najmanj dve):

1. _____
2. _____

Kraj in datum:

Odgovorna oseba ponudnika:

(podpis)